**Agenzia Immobiliare Toscoveneta**

Via Catalani 27 - 55100 - Lucca Lucca (LU)
www.agenziatoscoveneta.com
mi.lacasa@yahoo.it
05831680333

# 4 o più locali in

Rif. lua321 Lucca (LU) € 260.000,00

Appartamento in vendita a Lucca, Sant\'Anna, 4° piano con ascensore di circa 125 mq, 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, terrazze, completamente e finemente ristrutturato. A corredo box auto di proprietà al piano terra. L\'immobile è collocato in edificio signorile a pochi passi dalla città, gode di ottima esposizione (est/sud/ovest) e splendida vista panoramica. E\' così disposto: ingresso, ampio salone luminoso con terrazza, cucina abitabile con terrazza attrezzata con pilozzo e dotata di tenda da sole, ripostiglio/dispensa con attacco per lavatrice, disimpegno, 2 camere matrimoniali di cui una con terrazza, camera doppia, spazioso bagno con vasca e con finestra e secondo bagno con doccia e finestra. Le dotazioni e finiture : impianti a norma certificati, porta d\'ingresso blindata, termo centralizzato, citofono; i pavimenti sono in listoni in rovere color miele, gli infissi in legno. Le spese condominiali sono comprensive di

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it