

## 3 locali in vendita

Rif. capa105 Capannori (LU) € 178.000,00

Appartamento in vendita a Capannori, Marlia, nuovo, piano terra con circa 30 mq di resede piastrellata di propriet&agrave;, 2 camere, salone con angolo cottura, ripostiglio, bagno, in complesso residenziale di nuova costruzione con particolari costruttivi volti al risparmio energetico, classe energetica B. A corredo box auto di propriet&agrave; al piano interrato in vano garage condominiale chiuso con cancello elettrico e posto auto esterno assegnato in uso esclusivo. L'unit&agrave; di circa 100 mq commerciali ha spazi ampi e comodi ed &egrave; cos&igrave; distribuita: ingresso in grandissimo salone con zona soggiorno e zona cucina/pranzo con accesso diretto a bella resede piastrellata ottima per pranzi e cene all'aperto dotata di angolo lavanderia attrezzato, ripostiglio/dispensa, disimpegno zona notte che si compone di una camera matrimoniale con accesso a propria piccola resede di pertinenza, seconda camera e bagno con doccia e con aspiratore. Gli spazi condominiali



©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)