


Villa in

Rif. Iuvi113 Lucca (LU) € 445.000,00

Villa singola in vendita a Lucca, Arancio, a 200 mt dalle mura, di oltre 250 mq disposta su 3 livelli fuori terra ed attualmente divisa in 2 appartamenti indipendenti, con giardino di proprietà, su 4 lati, di circa 200 mq. A corredo al piano terra ampia taverna suddivisa in vari locali, lavanderia, copertura per rimessaggio auto e tettoia per rimessaggio biciclette. Nostra esclusiva! L'immobile à stato recentemente parzialmente ristrutturato (appartamento posto al piano primo). Le unità dotate di ingresso indipendente, ma predisposte per essere riunite in un'unica abitazione, sono cosà distribuite: al piano primo appartamento ristrutturato con ampio ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere matrimoniali, bagno con doccia e finestra e ripostiglio; al piano terra, collegato dal punto di vista dell'impiantistica al piano primo, ampia taverna suddivisa in pià locali; al piano secondo appartamento con ingresso indipendente; soggiorno/tipolo, cucina

 Coefficiente kWh/m2