

## 4 o più locali in

Rif. lua375 Lucca (LU) € 235.000,00

Appartamento in vendita a Lucca, Sant'Anna, a 50 metri dalla città; di circa 95 mq, posto al secondo ed ultimo piano: soggiorno, cucina, tinello, 2 camere, bagno, terrazzi, in edificio con facciata e tetto rifatti 5 anni fa. Corredato da garage doppio di 35 mq, cantina con bagno, posto auto assegnato ed ulteriori posti in area condominiale chiusa con cancello. In posizione fantastica, a due passi dalla città; si compone: ingresso, ampio soggiorno molto luminoso con terrazzo, cucinotto, tinello con terrazzo chiuso ad uso lavanderia, 2 grandi camere matrimoniali, bagno con finestra e vasca idromassaggio. Dotazioni e finiture: termo autonomo a metano con radiatori in ghisa, aria condizionata ad inverter, infissi in legno con vetrocamera, pavimenti in graniglia perfettamente mantenuti, citofono, zanzariere a tutte le finestre, porta con blindatura. L'appartamento in vendita a Lucca, Sant'Anna, è perfetto per chi ama gli spazi importanti e ben distribuiti, confortato da tutti i