

## 4 o più locali in

Rif. lua400 Lucca (LU) € 220.000,00

Appartamento in vendita a Lucca, Arancio, vicinissimo alla città, di circa 100 mq lordi, posto al piano terra con giardino disposto sui 3 lati di circa 150 mq.: soggiorno, cucinotto, 2 camere, ripostiglio, bagno. A corredo posto auto di proprietà; nel garage condominiale e cantina. In edificio di recente costruzione, l'unità, finemente ristrutturata nel 2010, si presenta in perfette condizioni di manutenzione, full optional, con ambienti caldi ed accoglienti e cos; si compone: ampio soggiorno con accesso al giardino, cucinotto completamente arredato con gusto, comodo vano attrezzato con armadio a muro, disimpegno, ripostiglio, 2 belle camere e grande bagno con doccia e con finestra. Dotazioni: impianto di riscaldamento autonomo, aria condizionata gi; installata, impianto di allarme perimetrale e videosorveglianza, impianto di irrigazione, zanzariere a tutte le finestre, porta d'ingresso blindata, videocitofono, avvolgibile dal soggiorno motorizzato.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>:

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it