

## 4 o più locali in

Rif. lua423 Lucca (LU) € 160.000,00

Appartamento in vendita a Lucca, San Filippo, di circa 85 mq posto al piano primo in palazzina di poche unit&agrave; abitative: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e terrazza. A corredo cantina, posto auto esclusivo e vari posti condominiali disponibili. L'unit&agrave; &egrave; molto luminosa, esposizione est/sud/ovest, e cos&igrave; si compone: ampio soggiorno e cucina abitabile, entrambi con accesso alla terrazza dove si trova comodo angolo lavanderia, disimpegno con vano per armadiatura a muro, camera matrimoniale, camera singola e bagno con doccia e finestra. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento autonomo a metano, infissi in legno con vetrocamera, avvolgibili, pavimenti in gres porcellanato nella zona giorno e parquet nelle camere, porta d'ingresso blindata, citofono, tenda parasole gi&agrave; installata nella terrazza. L'impianto elettrico &egrave; sfilabile. L'appartamento in vendita a Lucca, San Filippo, si colloca in zona tranquilla e soli 900 metri dalle mura delle

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it