

## 3 locali in

Rif. M-7082251014 Siracusa (SR) € 93.000,00

Casaoggi Siracusa propone in vendita Viale Tunisi, pressi pista ciclabile, appartamento al quarto piano ascensorato di uno stabile signorile. Composto da ingresso, ampio salone, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, due bagni rifatti di recente e ripostiglio. Esposizione doppia con un balcone per ogni lato, riscaldamento autonomo a metano e climatizzatori d'aria. Zona centrale, ben servita. codice 70822 Mi Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel 093166566 Licio Salonia Cell e Whatsapp 3484072545 Per fissare una visita anche con Whatsapp indica codice immobile data e orario. CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>