

## 3 locali in

Rif. M-7020311015 Siracusa (SR) € 103.000,00

Prezzo ribassato. Via Pietro Novelli appartamento al secondo piano ascensorato. Composto da ingresso, salone, cucina abitabile, due camere, bagno e ripostiglio. Doppio affaccio dal salone e dalla cucina, infissi in PVC con vetrocamera e climatizzatori a pompa di calore. Facciata dello stabile ristrutturata di recente. Soluzione ideale per raggiungere facilmente i principali servizi quali banche, uffici postali, farmacie, supermercati, fermate del bus, scuole ed il centro commerciale naturale delle vie Tisia e Pitia. codice 70203 MI Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel 093166566 Licio Salonia Cell e Whatsapp 3484072545 CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>