

## 3 locali in

Rif. M-7061251029 Siracusa (SR) € 98.000,00

Casaoggi Siracusa propone in vendita Viale Teracati, appartamento al secondo piano ascensorato di uno stabile con prospetto ristrutturato di recente. Ampio ingresso, salone doppio divisibile, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Tre ampi balconi interni da personalizzare. Zona ricca di servizi quali banche, supermercati, scuole, farmacie e a pochi passi dai principali luoghi di interesse storico-culturale, il parco archeologico Neapolis e la Chiesa di San Giovanni alle Catacombe. codice 70612 Mi Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Licio Salonia Cell e Whatsapp +39 3484072545 Per fissare una visita anche con Whatsapp indica codice immobile data e orario. CLASSE ENERGETICA: G Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> 165 kWh/m<sup>2</sup> a