

# Villa in

Rif. V000105 Mazara del Vallo (TP) € 139.000,00

In zona C/da S. Maria proponiamo in vendita ampia villa strutturata su due livelli abitativi, con aria libera sovrastante e composta da ingresso-soggiorno, cucina-salone con forno a legna con accesso al giardino, due camere singole, un servizio con vasca e lavanderia al piano terra e da ingresso, soggiorno, cucinino, salone, studio, camera doppia, camera singola, servizio e lavanderia al piano primo. Ampia tettoia e ripostiglio nel terrazzo. L'immobile &grave; libero, ed &grave; possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>