

# Stabile o Palazzo in vendita

Rif. V000563 Mazara del Vallo (TP) € 119.000,00

Nella zona del Trasmazzaro, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita intero stabile con due appartamenti e garage di circa 220 mq. Al piano terra troviamo un appartamento di circa 60 mq composto da: - ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera doppia, servizio, ripostiglio e lavanderia. Al piano primo appartamento di 130 mq circa composto da: -ingresso, salone, cucina, due camere doppie, camera singola, servizio e ripostiglio. Ampio locale/cucina posto al piano secondo con terrazza. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>