

# Villa in vendita

Rif. V000632 Mazara del Vallo (TP) € 147.000,00

Nella contrada Santa Maria proponiamo in vendita villa singola su 1200 mq di giardino privato, composta da ingresso-salone, cucina abitabile, due camere doppie, camera singola, doppi servizi e ripostiglio. Ampia veranda esterna ed area libera soprastante. A pochi metri troviamo una dependance di mq 55 circa composta da soggiorno-cucina, camera doppia e servizio. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>