

## Villa in

Rif. V001005 Mazara del Vallo (TP) € 139.000,00

Nei pressi della via Volturmo, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita casa singola di 140 mq circa, con giardino di 330 mq circa edificabile (B1). L'immobile &egrave; composto da: -ingresso-soggiorno, cucina abitabile, due camere doppie, un servizio, ripostiglio e lavanderia. Il tutto da ristrutturare. Area libera soprastante. E' possibile visionare la casa previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>