

## **Villa in vendita**

Rif. V001071 Mazara del Vallo (TP) € 110.000,00

Nella Strada Provinciale Torretta Granitola-Tre Fontane, proponiamo in vendita villa costruita in stile americano di 90 mq circa, con scantinato di 30 mq circa, composta da cucina-soggiorno con camino, due camere matrimoniali, servizio, ripostiglio e lavanderia. Nella parte esterna si trova la zona barbecue e un piccolo magazzino, Ampio giardino di 10000 mq circa coltivato a uliveto e frutteto. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>