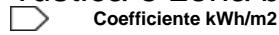


# Villa in vendita

Rif. V001109 Mazara del Vallo (TP) € 159.000,00

Nella zona est di Mazara del vallo, una zona di mare rocciosa, ricca di calette, vicino al caratteristico borgo marinaio di Torretta Granitola, proponiamo in vendita villa di 200 mq circa su due elevazioni, composta al piano terra da ingresso, cucina-soggiorno, camera matrimoniale, camera singola, servizio con doccia e lavanderia. Il primo piano, al quale si accede da una scala esterna, &egrave; composto da ingresso, cucinotto, sala da pranzo, camera matrimoniale, due camere singole, servizio doccia. Area libera soprastante. Il tutto su un terreno di 550 mq circa, dove troviamo una dependance con cucina rustica e zona barbecue. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>