

# Casa singola in

Rif. V001191 Mazara del Vallo (TP) € 85.000,00

Nei pressi della Via Giovanni Bessarione, proponiamo in vendita casa indipendente di 300 mq circa, composta al piano terra da magazzino di 170 mq circa con servizio, mentre al primo piano si trova un appartamento di 130 mq circa composto da ampio ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, corridoio, due camere matrimoniali, camera singola, doppi servizi, ripostiglio e pozzo luce. Area libera soprastante. Il tutto da ristrutturare. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>