

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V001242 Mazara del Vallo (TP) € 85.000,00

A pochi passi dalla via Don Primo Mazzolari, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita appartamento di 115 mq circa, posto al quarto piano di un palazzo di cinque piani totali, con ascensore. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è composto da: - ingresso, salone, cucina abitabile, due camere singole, camera matrimoniale, un servizio con vasca e uno con box doccia, ripostiglio. L'appartamento è già dotato di riscaldamento autonomo in ogni stanza. Il tutto si completa con un posto auto coperto. L'immobile è libero ed è possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA:



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>