

# Villa in

Rif. V001297 Mazara del Vallo (TP) € 170.000,00

Nella nota località di Torretta Granitola, proponiamo in vendita villetta a schiera di 140 mq circa di nuova costruzione, su due elevazioni, composta al piano terra da ingresso-salone con cucina a vista, ampia veranda, servizio, ripostiglio e lavanderia, mentre il primo piano da camera matrimoniale, due camere singole e servizio. La villa dispone di porta blindata, infissi in legno doppio vetro e di 170 mq circa di spazio esterno su due lati, fronte e retro .  
**CLASSE ENERGETICA: G**

