

# Casa singola in

Rif. V001307 Mazara del Vallo (TP) € 145.000,00

In zona Via Calatafimi, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita casa indipendente di 210 mq, su due livelli abitativi. Al piano terra &egrave; composta da: -ingresso vano scala, sala da pranzo, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, servizio doccia. Al primo piano da: -ingresso salotto, sala da pranzo, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera singola, servizio doccia e ripostiglio. Al secondo piano: - un vano adibito a cucina con terrazzo pertinenziale. E' possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>