

## **Villa in vendita**

Rif. V001313 Mazara del Vallo (TP) € 170.000,00

A pochi passi dalla splendida spiaggia di tonnarella proponiamo in vendita ampia villa di 200 mq. L'immobile, già ristrutturato, è composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio, due camere matrimoniali, una camera singola e doppi servizi; il tutto strutturato su 900 mq di terreno. Ciò che valorizza maggiormente l'immobile è sicuramente la piscina. L'immobile è libero ed è possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>