

## **3 locali in**

Rif. V001337 Mazara del Vallo (TP) € 53.000,00

Semi-indipendente di 85 mq circa, nel cuore del centro storico a Mazara del vallo, strutturato su due livelli, composto al primo piano da ingresso-soggiorno, camera matrimoniale, camera singola con cabina armadio, servizio doccia e ripostiglio, mentre il secondo piano, al quale si accede da una scala a chiocciola in ferro, si trova la cucina abitabile con veranda chiusa, servizio lavanderia e un altro vano adibito a cucina con forno. Il tutto di recente ristrutturazione. Cortile in comune. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>