

## **4 o più locali in**

Rif. V002419 Vignola (MO) € 235.000,00

A Vignola, in centro storico, disponiamo di splendido attico quadrilocale al secondo e ultimo piano di casa storica ristrutturata. L'appartamento ha un doppio accesso, il primo attraverso l'ascensore privato che sbarca direttamente nell'atrio, il secondo attraverso il giroscale che serve solamente due appartamenti e che porta al portoncino blindato. Dall'atrio, attraverso una porta a vetri a due battenti, si arriva nella zona living, un bellissimo soggiorno con sala da pranzo. L'ambiente è molto elegante, con il pavimento in marmo, così come nel resto dell'appartamento, e un grande camino incassato nel muro. Sicuramente non manca la luce grazie alla presenza di due ampie finestre che affacciano sulle vie del centro. Dalla zona giorno una prima porta conduce alla cucina, su di un lato troviamo i mobili e gli elettrodomestici e sull'altro un tavolo in cristallo che può ospitare fino a sei persone. Nella zona notte abbiamo una camera matrimoniale e una singola. Le stanze

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>