

## **3 locali in**

Rif. enrpiittulongu 6\_copia Olbia (OT) € 600,00

Pittolungu- Appartamento ubicato a 20 km dalla Costa Smeralda, comodo ai servizi 5 minuti da Olbia e 10 minuti dall'Aeroporto. L'appartamento è di 5 locali; nello stile tipico sardo e di nuovissima costruzione con grande metratura di circa 115 mq commerciali, rifiniture ricercate, riscaldamento autonomo, è situato al piano primo e ultimo e gode di una bella vista mare con veranda coperta; composto da: sala-soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno e box auto. Verrà consegnato ARREDATO. CLASSE ENERGETICA: A 175 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>