

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 2861 Vermiglio (TN) € 80.000,00

Passo del Tonale: rif. 2861 All'interno di un importante complesso condominiale, vendesi appartamento, posto al primo piano, servito da ascensore e formato da: sala con angolo cottura, camera con letto matrimoniale, cameretta con 2 letti a castello, ulteriore ambiente attualmente utilizzato come studio/sala relax con due divani (trasformabili in 2 letti singoli) e TV. Ad uso condominiale sono presenti una ampia hall, una ski room e una lavanderia. Posto auto coperto di proprietà dell'appartamento, infissi con taglio termico montati nel 2013 e bassissime spese di gestione. Spese condominiali già comprese di riscaldamento e custode. Condominio imbiancato e coibentato a nuovo nel 2017. Situato a soli 4 minuti a piedi dall'impianto di risalita, ideale per chi ama sciare e passare le vacanze in montagna. 80.000 EURO trattabili

CLASSE ENERGETICA: D 147,63 kWh/m<sup>2</sup> a