

## 3 locali in

Rif. sr2017/454 Siracusa (SR) € 155.000,00

In zona Bosco Minniti, Gabetti Siracusa propone in vendita a 155.000 euro un APPARTAMENTO di 128 mq commerciali, composto da 3 vani pi&ugrave; garage di 29 mq di pertinenza. La zona dell'immobile &grave; caratterizzata da recenti costruzioni e attivit&grave; commerciali, disposta vicina alla chiesa del Bosco Minniti, al supermercato Gemar, alla farmacia Turco, palestra e vicinissima al viale Zecchino. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da condomini di recente costruzione e palazzini anni 80. La casa, ubicata al secondo piano, si distribuisce su un unico livello ed &grave; composta da ingresso su salone, cucina abitabile, bagno, doppio servizio, vano lavanderia, cameretta e camera matrimoniale. Sono presenti quattro ampie verande a livello. Lo stato di manutenzione &grave; ottimo con riscaldamento autonomo, 3 climatizzatori, infissi con vetro camera e zanzariere, pavimenti in gresse porcellanato e porte in legno massello. L'immobile

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it