

# Ufficio in affitto

Rif. A001343 Catania (CT) € 900,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in locazione a Catania, in via Duca Degli Abruzzi, ad uso ufficio (cat. catastale A/2), quadrivani e mezzo di circa 150 mq. con box auto. L'appartamento si colloca al terzo piano ascensorato, in contesto abitativo tranquillo, ed è composto da ingresso, salone doppio, due camere, una cameretta, ripostiglio, due bagni di cui uno con box e l'altro con vasca, cucina abitabile, lavanderia e due balconi. L'immobile è termoautonomo, e dotato di box auto, porta blindata ed elettrodomestici. Canone mensile richiesto euro 900,00. Spese condominiali euro 50,00 mensili circa. Astenersi non referenziati. Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>