

# Villa in

Rif. V000485 Susegana (TV) € 310.000,00

Villa singola in ottima posizione residenziale servitissima e comoda alle principali vie di comunicazione. La villa &egrave; frutto di un restauro totale di un edificio preesistente e si sviluppa su un solo livello con garage nell'interrato. Ampio &egrave; anche il giardino con due aree prevalenti, una per la zona giorno e l'altra per il tempo libero. L'ingresso luminoso si affaccia su un ampio salone con camino, la cucina &egrave; adiacente ed ha una bella superficie abitabile. Disimpegno conduce alla zona notte di tre camere di cui due doppie. Il bagno principale completamente rivestito in mosaico madreperlaceo Bisazza ha una superficie ampia. La camera padronale ha il proprio bagno attiguo con anche

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

cabina sauna. Nell'interrato si ha il garage, la lavanderia e una cantinola. La ristrutturazione recente offre spazi moderni e tecnologie di ultima generazione.

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

La cifra dell'immobile si riferisce al solo immobile senza arredi. CLASSE

ENERGETICA: C 122,78 kWh/m<sup>2</sup> a