

in

Rif. vbf sconc 550 Lucca (LU) € 400.000,00

San Concordio, a circa 600 mt dalle mura di Lucca, vi proponiamo questa bella Villetta finale libera su tre lati. La residenza elevata su due piani oltre taverna ` cos` composta: Al piano terreno troviamo il parcheggio, un garage con accesso alla casa, una tavernetta con caminetto e accesso al giardino, un bagno di servizio. A mezzo di scala interna in cotto si accede all'abitazione dove troviamo una grande sala con terrazza, una sala da pranzo e la sua cucina. Nel reparto notte troviamo la camera matrimoniale padronale con il suo relativo bagno privato, due camere singole di cui una doppia, un bagno comune. A corredo ampio giardino di circa 515 mq, La zona ben servita da navette per la citt`, gas metano pubblico, acquedotto, e fognature comunali, caldaia nuova. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m³ a

 Coefficiente kWh/m²