## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## Villa in vendita

Rif. VVI120LT () € 1.100.000,00

Rarissima Villa direttamente sulla spiaggia composta da: una bella camera matrimoniale, altre 4 camere matrimoniali, 5 bagni un\'ampia sala da pranzo, un soggiorno, un bellissimo terreno recintato di 2000 mq. Caratteristiche: Superficie di costruzione: 260 mq Superficie terreno: 2000 mq Anno di costruzione 2002 Piani: 2 Camere: 5 Bagni: 4 Cucina: 1 Soggiorno / Sala da pranzo: 2 SERVIZI Parcheggio esterno. Attrezzata Arredato Ventilatori da soffitto Vicino Beach Ocean View Terrace Rif: VVI120LT CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m2 a