


## 3 locali in

Rif. APP595A Castel Viscardo (TR) € 38.000,00

All'interno dell'altopiano dell'Alfina, a pochi km dal centro storico di Orvieto, troviamo il paese medievale di Castel Viscardo. All'interno del grazioso centro storico vi proponiamo due appartamenti all'interno della stessa palazzina, uno al piano terra di 76 metri quadrati calpestabili circa e composto da ingresso, soggiorno, ampia cucina con caminetto, camera, due servizi e ripostiglio oltre ad un giardinetto di 20 metri quadrati circa ed uno al primo piano di 61 metri quadrati calpestabili circa e composto da ingresso, cucinotto/tinello, soggiorno, camera e due servizi. Gli appartamenti si presentano in ottime condizioni. Il prezzo riportato si riferisce all'appartamento di 61 metri quadrati circa al primo piano.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

Contattateci per ulteriori informazioni o per prendere un appuntamento. Il paese di Castel Viscardo dista 12 km dal centro di Orvieto, 25 km da Bolsena e dal suo bellissimo lago, 49 km da Viterbo, 65 km dal Mar Tirreno (Montalto di Castro), 120 km dal centro di Roma, 124 km da Siena e 176 km da Firenze. CLASSE