

Villa in vendita

Rif. Rif. 1415 Porto Azzurro (LI) Info in Sede

Villa di recente costruzione sita in zona verdeggianti e ricca di privacy del comune di Porto Azzurro. Progettata secondo criteri costruttivi all'avanguardia quali tetto aero-ventilato, coibentazione con cappotto e igloo, pavimentazioni in resina, pannelli fotovoltaici per la produzione di acqua calda e, quindi disponendo di un ottimo indice di prestazione energetica, l'immobile curato in ogni dettaglio e finemente arredato, si suddivide in due livelli fuori terra oltre altri spazi utili: -piano terra: ingresso da portico, cucina abitabile, camera matrimoniale con cabina armadio e bagno privato, camera matrimoniale, servizi con ripostiglio, lavanderia; -piano primo: salotto con accesso alla caratteristica terrazza, studio, camera matrimoniale con cabina armadio e servizi con vasca, disimpegno, camera matrimoniale con cabina armadio e servizi con doccia rifinita in vetro. Adiacente alla villa esiste palestra riscaldata con servizi, ampio garage, ripostiglio e scannapoco. Esternamente la proprietà è circondata da un ampio giardino di circa 5.000 mq di

Coefficiente kWh/m²

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it