

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2017/457 Augusta (SR) € 60.000,00

In zona Augusta Isola, Gabetti Siracusa propone in vendita a 60.000 euro TRATTABILI un APPARTAMENTO ristrutturato in stabile anch'esso ristrutturato non dotato di ascensore di 90 mq commerciali, situato al 4° piano composto da 3 vani, bagno e un box di 11 mq. La zona dell'immobile è residenziale nel contempo anche commerciale, servita di bar, ufficio postale, banche, farmacia, supermercati, a due passi da piazza Duomo, i giardini pubblici, il palco della musica, la Capitaneria di Porto e il liceo Ginnasio Statale Megara di Augusta. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da palazzine in linea. La casa è composta da ingresso con soggiorno, cucina abitabile, bagno con doccia, due camere da letto con climatizzatore ed un ampio ripostiglio che potrebbe essere adibito anche come terza camera da letto. E' presente un balcone che si affaccia sul lungomare di levante. Lo stato di manutenzione è buono. Ampio parcheggio

Coefficiente kWh/m2.

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it