

## Ufficio in

Rif. 2864 Forlì (FC) € 240.000,00

Zona Viale Vittorio Veneto: rif. 2864 In zona di forte passaggio veicolare, vendesi locale accatastato come ufficio, disposto su due livelli e suddiviso in: Piano terra: doppio ingresso, di cui ognuno porta ad un vano ad uso ufficio, disimpegno, antibagno con due bagni distinti, 2 ulteriori vani ad uso archivio (non finestrati); Primo piano: soppalco di circa 50 mq da cui è possibile ricavare ambienti o una sala riunioni. Riscaldamento autonomo, infissi in alluminio con doppio vetro. 240.000 EURO Trattabili CLASSE ENERGETICA: E 178,14 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>