

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. V001527 Roccafranca (BS) € 197.000,00

Roccafranca (Bs) - In nuova zona residenziale, vendiamo porzione di casa in quadrifamiliare, completamente indipendente e disposta su tre livelli con giardino privato su tre lati. L'immobile è composto al piano terra, da luminoso soggiorno con cucina, bagno di servizio e scala a vista per accedere al piano primo dove troviamo due camere di ampia metratura e bagno con vasca. Al piano interrato spazioso locale predisposto per taverna, un bagno/lavanderia con doccia e box doppio con basculante elettrica sezonale. Le finiture sono moderne e di ottima qualità. Riscaldamento a pavimento, predisposizione di aria condizionata, predisp. impianto fotovoltaico e predisp. di antifurto. Possibilità di arredamento. CLASSE ENERGETICA: C  
64,71 kWh/m<sup>3</sup> a



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)