

## Porzione di Casa in vendita

Rif. marina294 Carrara (MS) € 140.000,00

MARINA DI CARRARA vendesi porzione di bifamiliare. Appartamento mansardato posto al piano primo con giardino di propriet&agrave; e posto auto. Ingresso da ampia terrazza, soggiorno, cucina, bagno, camera matrimoniale, camera doppia e ripostiglio. L'immobile al momento &egrave; locato per circa un anno. ottimo anche ad uso investimento. Per info 393.1713940 Marina di Carrara &egrave; una localit&agrave; balneare della costa apuana, frazione del comune di Carrara, nota come localit&agrave; di villeggiatura e per la fiera annuale Marmotec. La frazione fa parte di un agglomerato urbano intervallato da pinete e parchi, che si estende senza soluzione di continuit&agrave; tra il mare e il centro di Avenza, dove si trova la stazione ferroviaria di Carrara-Avenza, mentre a ovest si salda alla localit&agrave; ligure di Marinella di Sarzana. Da ponente a levante, tra la zona portuale e il confine con la Liguria, il paese dispone di un'ampia spiaggia