

## **3 locali in**

Rif. V001575 Siracusa (SR) € 170.000,00

A pochi passi dall'Isola di ortigia, zona Corso Umberto, proponiamo appartamento di mq 110 con doppio ingresso posto al quarto piano ascensorato su totali 5, l'immobile è composto da un soggiorno doppio, sala pranzo e cucinotto, 2 bagni, camera da letto e rip, dal soggiorno e camera da letto godiamo di una bellissima vista sul porto, ottimo come b&b o casa vacanza, impianti rifatti di recente, condizioni Abitabili, prospetti del palazzo restaurati. EURO 170.000 342-1434275 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>