

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. N1613 Novi di Modena (MO) € 178.000,00

ROVERETO IMPERDIBILE!!! IN BELLISSIMA ZONA RESIDENZIALE, VILLETTA A SCHIERA DI TESTA BIFAMIGLIARE CON GIARDINO PRIVATO su tre lati di ampia metratura composta da ingresso, garage doppio molto grande e bagno/lavanderia al piano terra, appartamento composto da ingresso, salone, cucina abitabile, balcone, disimpegno notte, due camere e mezzo, di cui una con balcone, bagno con doccia e vasca idro al piano primo. Mansarda al piano secondo con ampio salone con angolo cottura, due camere matrimoniali, bagno con doccia e vasca idro e balcone al piano sottotetto. Rich. EURO 178.000,00 Rif. N1613 CL. F eptot 188,00 kwh/mq/anno - Eurocasaimm Agenzie Immobiliari

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> ©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it Novi (MO), Via A. Ligabue n. 37, Tel.: 059/677539 - novi@eurocasaimm.com - www.eurocasaimm.com CLASSE ENERGETICA: F 188 kWh/m<sup>3</sup> a