

## 3 locali in

Rif. sr2016/230 Siracusa (SR) € 450,00

In zona Belvedere, Gabetti Siracusa propone in affitto a 450 euro un APPARTAMENTO arredato di 90 metri quadri commerciali circa, posto al primo piano, composto da 3 vani. La zona dell'immobile è tranquilla e servita. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da costruzioni indipendenti o ville con giardino. La casa si distribuisce in forma rettangolare con doppia esposizione ed è composta da ingresso corridoio, cucina-soggiorno, camera matrimoniale, camera, bagno e ampio balcone. Lo stato di manutenzione è buono, le porte interne e gli infissi (con vetrocamera) sono in legno, persiane esterne. L'immobile è adatto per una famiglia di 4 persone. La classe energetica è la G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>