

## 3 locali in

Rif. sr2017/254under Floridia (SR) € 400,00

DISPONIBILE DAL PRIMO DI DICEMBRE; In zona centro storico a Floridia, Gabetti Siracusa propone in affitto a 400 euro un APPARTAMENTO di 90 mq commerciali, composto da 3 vani. La zona dell'immobile &grave; servita, disposta vicina piazze, chiese, uffici comunali, bar, ristoranti. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da costruzioni indipendenti tipiche della zona. La casa di distribuisce in una forma rettangolare, ed &grave; composta da ingresso su soggiorno-cucina unico ambiente, camera matrimoniale, camera, bagno, doppio servizio, cortile di pertinenza, balcone. Il pavimento &grave; in ceramica, gli infissi con vetrocamera, riscaldamento autonomo metano. E' presente un cortile di pertinenza. Lo stato di manutenzione &grave; buono. L'immobile &grave; adatto per una famiglia di quattro persone. La classe energetica &grave; la G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it