


# Porzione di Casa in

Rif. Rif. 393 Rio (LI) € 215.000,00

Luminoso appartamento in zona centrale e comoda ai servizi del comune di Rio Marina. Ad un passo dal porto, l'immobile caratterizzato da travicelli in castagno e mezzane a vista, si compone internamente da : soggiorno con angolo cottura, n&deg;2 camere matrimoniali, disimpegno, servizi con doccia. Completa la propriet&grave; balcone con vista mare e giardino attrezzato. \*IDEALE PER: Famiglie, Coppie, Residenti, Casa Vacanze. RIO MARINA: Un paese caratterizzato dai brillanti colori rossastri dell'ossido di ferro dovuti alle sue antiche miniere, tanto che si rispecchiano addirittura sul fondale marino. Un tempo chiamato Piaggia di Rio dato il punto di accesso al mare per Rio nell'Elba,

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

tutto il paese si rispecchia nel mare con l'immagine dell'antica Torre Ottagonale degli Appiani, la quale va' riflettendosi con l'orologio nelle acque del porto. Rio Marina conserva tutt'oggi un aspetto medioevale con piazzette e stretti vicoli,