SICILPROPERTY

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

in vendita

Rif. V001005 Catania (CT) € 439.000,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone in vendita in zona ottimamente servita tra Viale Africa e Viale Libertà, in Via Scuto Costarelli, Fabbricato terracielo con destinazione d\'uso Laboratorio di circa 350 mq. Il locale oggetto di vendita si presenta in ottime condizioni e si trova ubicato in un\' area oggi tra le più ambite e di tendenza della città per la presenza di ristoranti, locali notturni, centri estetici, palestre ed altre attività ricreative e fa divenire l\'acquisto una valida opportunità di investimento. Il fabbricato attualmente utilizzato come storica liuteria si compone di 3 livelli: piano sottostrada, piano terra e sottotetto con 3 ingressi dal civico 55, 59 e 63 della stessa Via. Al piano Sottostrada in corrispondenza con i civici 55 e 57, troviamo locale deposito legname di circa 80 mq e cortile / giardino di circa 80 mq. Il Piano Terra si compone di più ambienti ben disimpegnati con sale ampie, attualmente utilizzati

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it