

## 4 o più locali in

Rif. V314 Viareggio (LU) € 350.000,00

Viareggio, a 50 mt dal mare e di fronte alla Pineta, si vende appartamento posto a piano terra rialzato di mq 120, composto da ampio ingresso, salone doppio molto luminoso, cucina abitabile con accesso all'esterno, locale dispensa finestrato, verandina, due ampie camere matrimoniali, una camera media, bagno con vasca, bagno con doccia, due ripostigli. Corredato da corte interna di propriet&agrave; esclusiva. Doppio ingresso. Posto bici condominiale. In buono stato di manutenzione. Rif. V314 CLASSE ENERGETICA: G 290,2 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>