

# Attico in

Rif. V363 Viareggio (LU) € 650.000,00

Viareggio, in bellissima posizione sulla splendida passeggiata a mare, si offre in vendita appartamento di mq 70 posto al piano 1° ed ultimo, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere matrimoniali e bagno. Corredato da due ampi balconi che si affacciano sulla passeggiata. Dall'interno mediante una scala a chiocciola si accede ad una terrazza solarium della stessa metratura dell'appartamento da cui si gode una magnifica vista del mare!!! Rif. V363 Rich. EURO650.000 Trattabile CLASSE ENERGETICA: F 154 kWh/m<sup>3</sup> a

