

Villa in vendita

Rif. vill ccomp 280 Capannori (LU) € 280.000,00

Colle di Compito, villa indipendente in ottime condizioni, composta da: ingresso, ampio soggiorno con termocamino, cucina abitabile, disimpegno zona notte, due camere matrimoniali e bagno con vasca. Al piano superiore ampia mansarda semiabitabile dove realizzare altra camera e dove sono già presenti gli attacchi per un eventuale bagno. Al piano seminterrato garage con locale lavanderia e taverna con ingresso indipendente (ma collegata anche internamente all'abitazione) dove è stato ricavato un piccolo appartamento con soggiorno / angolo cottura, camera matrimoniale e bagno con doccia. La proprietà è corredata da giardino privato recintato di circa 470mq con posti auto, oltre a terreno discosto per un totale di 7.000 mq. Zona panoramica e tranquilla. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m³ a

 Coefficiente kWh/m²