

## **3 locali in**

Rif. V001809 Siracusa (SR) € 89.000,00

Nel cuore di ortigia a pochi passi dal Tempio d'Apollò e dal Corso Matteotti precisamente in via San Paolo, in piccolo stabile con soli 3 unit&agrave; abitative, proponiamo immobile su due livelli con terrazzino sovrastante di totali 80 metri quadri posto al primo e secondo piano, con due balconi uno interno e uno su strada con scorcio di vista sul tempio d'Apollò, possibilit&agrave; di creare 2 unit&agrave; abitative indipendenti, ottimo per investimento per case vacanze. da ristrutturare si vende con progetto approvato. EURO 89.000 info tel 342-1434275 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2