

## **Attico in**

Rif. 2894-5 Forlì (FC) € 270.000,00

Zona Romiti: rif. 2894-5 In palazzina di sole 6 unit&agrave;, vendesi attico di nuova costruzione, posto al secondo piano (possibilit&agrave; di ascensore) e formato da: Ingresso, soggiorno di 38 mq, cucina abitabile, disimpegno, due ampie camere matrimoniali, due bagni finestrati, un balcone ed un terrazzo di 50 mq circa. Garage doppio, posto auto, struttura antisismica, l'unit&agrave; &agrave; inoltre dotata di : impianto fotovoltaico, pompa di calore, riscaldamento autonomo a pavimento, predisposizione per il condizionatore e per l'impianto di allarme. 270.000 EURO . CLASSE ENERGETICA: 11,06 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2