

Rustico o Casale in

Rif. C801A Marsciano (PG) € 79.000,00

In contesto collinare nelle immediate vicinanze del centro di Compignano, proponiamo un bel immobile rustico in posizione molto tranquilla ed appartata . Il casale di complessivi 240 mq che si sviluppano su due piani, risulta completamente da ristrutturare. Sono rimaste inalterate le caratteristiche originali, come i soffitti in piastelle, il forno, i travi in legno. La proprietà comprende anche un annesso per ulteriori 60 mq da recuperare ed un terreno prevalentemente boschivo di circa 4000 mq. Posizione eccezionale a 7/8 minuti da Marsciano e soli 15 minuti da Perugia, dalla quale si pu&acut; godere di un bel panorama. Possibilità di acquistare ulteriore terreno.

 Coefficiente kWh/m²
CLASSE ENERGETICA: Non Applicabile