

# Villa in

Rif. 1203 villa sofia Barga (LU) € 1.400.000,00

Barga (LU) Questo magnifico palazzo in pietra con piscina e alloggi per gli ospiti si trova in una tranquilla posizione privata e tuttavia a soli 5 minuti a piedi dal centro della città&agrave; medievale di Barga. La casa principale dispone di 5 camere da letto, 4 bagni. Cucina da pranzo, soggiorno, salone, studio / sala giochi, lavanderia. Appartamento per gli ospiti (piano seminterrato) dispone di 2 camere da letto e 1 bagno, Cucina / Sala da pranzo, Salotto con stufa a legna, Porte francesi al giardino. Altro appartamento per gli ospiti, Camera da letto, Bagno, Salotto, Cucina / Sala da pranzo, Grande terrazza solarium. Monolocale, Camera da letto / Cucina, Bagno, Terrazza solarium CLASSE ENERGETICA: F

Coefficiente kWh/m<sup>3</sup> a  
43,08 kWh/m<sup>3</sup> a