Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in

Rif. 956 villa collemandi Villa Collemandina (LU) € 215.000,00

Seduta pacificamente ai margini del villaggio di Villa Collemandina (LU), casa in pietra finemente ristrutturata (130 mq) con cortile, ampio giardino con bella vista e parcheggio. Questa proprietà è stata rifinita secondo le più alte specifiche (incluso il riscaldamento centrale) pur mantenendo il suo fascino tradizionale. La porta d\'ingresso si apre in un grande open space soggiorno / sala da pranzo / cucina (+ ripostiglio / WC separato) con alcuni muri in pietra a vista, pavimenti in cotto e soffitti con travi a vista nella zona cucina. C\'è una porta posteriore in cucina (circa 200 mq, 0,04 ettari), che è completamente chiusa e ha un cancello in ferro battuto. Un bel camino aperto aggiunge l\'atmosfera tra la cucina e la sala da pranzo. Al piano superiore ci sono 3 camere da letto (2 doppie e 1 singola grande), un bagno con doccia a 4 pezzi e accesso alla soffitta sopra. Villa Collemandina ha un panettiere, macellaio, farmacia, bar, ufficio postale,

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it