

# Terreno Edificabile in

Rif. T014R Todi (PG) € 54.000,00

Collazzone - Casalalta - immediata vicinanza al paese, in splendida posizione collinare e comoda a tutti i servizi, con vista panoramica sulla vallata, area edificabile completamente pianeggiante di circa 2020 mq. con possibilità di edificare 380 metri cubi (in più; con le nuove normative si può personalizzare il progetto con una variante e ampliare fino ad un massimo del 25% in più;), premi cubatura per sviluppi qualitativi. Ottima per realizzare unit; unifamiliare. Nel prezzo di vendita sono compresi: La progettazione fino ad oggi approvata, relazione geologica e tassa bucalossi (gi; pagata). CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: Non Applicabile**